

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 155

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 938 822,65
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 779 480,01
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	3 464 158,70
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 254 143,96

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	481 057,64
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	395 084,17
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	624 187,08
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	39 138,71
Содержание помещений общего пользования	руб.	52 502,88
Управление общим имуществом	руб.	306 485,56
Текущий ремонт	руб.	125 279,31

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	14 241,36
Водоснабжение	руб.	12 936,36
Горячая вода на ОДН	руб.	57 936,96
Электрическая энергия	руб.	195 910,88

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	147 346,50
Оплачено потребителями	руб.	144 429,12