

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 223

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	338 402,55
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	994 189,58
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	803 865,12
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	528 727,01

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	154 141,10
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	126 593,38
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	125 106,47
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 487,63
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 823,04
Управление общим имуществом	руб.	98 204,50
Текущий ремонт	руб.	403 964,55

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 387,92
Водоснабжение	руб.	3 986,10
Горячая вода на ОДН	руб.	17 439,54
Электрическая энергия	руб.	132 959,90

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 208,00
Оплачено потребителями	руб.	44 186,85