

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 252А**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	497 286,54
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 017 599,18</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>782 675,62</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	732 210,10

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	149 285,71
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	122 605,73
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	119 962,76
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 197,80
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 293,12
Управление общим имуществом	руб.	95 111,09
Текущий ремонт	руб.	546 917,19

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	4 539,16
Водоснабжение	руб.	4 124,22
Горячая вода на ОДН	руб.	18 037,00
Электрическая энергия	руб.	183 573,12

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	45 620,40
Оплачено потребителями	руб.	43 795,19