

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 304

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	836 107,05
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 539 120,53
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 411 630,16
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	963 597,42

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	196 389,17
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	161 290,97
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	295 793,58
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	99 801,12
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	8 460,27
Содержание помещений общего пользования	руб.	21 434,02
Управление общим имуществом	руб.	125 121,07
Текущий ремонт	руб.	481 732,53

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	6 154,44
Водоснабжение	руб.	5 592,12
Горячая вода на ОДН	руб.	24 513,24
Электрическая энергия	руб.	48 557,87

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	0
Оплачено потребителями	руб.	0