

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 240

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	695 381,08
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	795 753,27
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	645 833,79
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	845 300,56

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	123 830,09
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	101 699,47
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	107 158,82
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 365,10
Содержание помещений общего пользования	руб.	13 514,88
Управление общим имуществом	руб.	78 893,11
Текущий ремонт	руб.	478 401,28

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 689,76
Водоснабжение	руб.	3 352,56
Горячая вода на ОДН	руб.	14 661,36
Электрическая энергия	руб.	103 242,63

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	37 906,14
Оплачено потребителями	руб.	36 043,53