

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 123

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	714 272,92
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 791 838,76
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 399 386,33
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 106 725,35

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	190 129,94
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	156 150,37
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	406 422,53
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	14 495,54
Содержание помещений общего пользования	руб.	20 750,88
Управление общим имуществом	руб.	121 133,26
Текущий ремонт	руб.	130 744,30

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 782,76
Водоснабжение	руб.	8 886,66
Горячая вода на ОДН	руб.	39 814,26
Электрическая энергия	руб.	256 507,85

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	57 984,12
Оплачено потребителями	руб.	54 157,63