

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Садовая ул, дом № 335

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	160 118,87
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	313 773,25
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	280 263,28
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	193 628,84

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	47 832,65
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	39 284,11
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	40 201,63
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 248,17
Содержание помещений общего пользования	руб.	5 220,48
Управление общим имуществом	руб.	30 474,55
Текущий ремонт	руб.	0

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	1 469,88
Водоснабжение	руб.	1 335,30
Горячая вода на ОДН	руб.	5 846,40
Электрическая энергия	руб.	45 779,83

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	14 655,00
Оплачено потребителями	руб.	15 313,16