

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 214

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	729 069,65
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	892 414,63
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	813 547,51
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	807 936,77

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	155 003,11
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 301,33
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	133 937,26
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 960,50
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 917,12
Управление общим имуществом	руб.	98 753,69
Текущий ремонт	руб.	20 145,97

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 822,36
Водоснабжение	руб.	3 988,98
Горячая вода на ОДН	руб.	16 270,26
Электрическая энергия	руб.	28 967,47

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 431,20
Оплачено потребителями	руб.	45 518,37