

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Воронежская ул, дом № 258

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	518 763,79
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	896 348,55
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	841 677,57
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	573 434,77

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	155 548,46
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 749,22
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	129 140,23
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 311,61
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 976,64
Управление общим имуществом	руб.	99 101,14
Текущий ремонт	руб.	0

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 063,44
Водоснабжение	руб.	3 691,56
Горячая вода на ОДН	руб.	16 141,98
Электрическая энергия	руб.	31 588,47

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 515,80
Оплачено потребителями	руб.	46 908,89