

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 284

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	314 512,88
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	936 574,37
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	800 640,78
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	450 446,47

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	152 267,56
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	125 054,66
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	126 679,96
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 286,85
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 618,56
Управление общим имуществом	руб.	97 010,84
Текущий ремонт	руб.	58 380,74

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 664,25
Водоснабжение	руб.	3 329,42
Горячая вода на ОДН	руб.	14 560,67
Электрическая энергия	руб.	90 665,44

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	46 643,48
Оплачено потребителями	руб.	44 864,45