

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 270

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	470 283,06
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	853 632,36
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	815 880,61
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	508 034,81

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	153 472,61
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	126 044,35
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	124 512,96
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 600,26
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 750,08
Управление общим имуществом	руб.	97 778,59
Текущий ремонт	руб.	119 870,18

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 635,88
Водоснабжение	руб.	3 302,70
Горячая вода на ОДН	руб.	14 438,22
Электрическая энергия	руб.	287,82

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 013,18
Оплачено потребителями	руб.	45 841,99