

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 53

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	581 465,17
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	897 232,53
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	692 259,23
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	786 438,47

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	150 825,01
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	123 869,93
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	71 419,30
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 220,02
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 461,12
Управление общим имуществом	руб.	96 091,79
Текущий ремонт	руб.	365 783,77

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 366,06
Водоснабжение	руб.	3 057,18
Горячая вода на ОДН	руб.	13 380,89
Электрическая энергия	руб.	142 657,21

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	41 884,11
Оплачено потребителями	руб.	38 916,63