

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 201

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 520 225,86
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 386 525,66
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 145 488,03
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 761 263,49

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	387 353,85
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	318 126,90
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	18 033,42
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	28 605,72
Содержание помещений общего пользования	руб.	42 276,00
Управление общим имуществом	руб.	246 786,15
Текущий ремонт	руб.	874 483,15

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	7 471,92
Водоснабжение	руб.	6 788,64
Горячая вода на ОДН	руб.	30 413,40
Электрическая энергия	руб.	143 858,50

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	91 480,86
Оплачено потребителями	руб.	88 444,81