

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 247

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 031 664,42
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 308 681,67
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 759 174,54
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 581 171,55

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	290 456,67
Уборка мусоропроводов	руб.	197 514,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	238 546,95
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	150 659,10
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	128 018,16
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	5 547,60
Содержание помещений общего пользования	руб.	31 700,59
Управление общим имуществом	руб.	185 052,21
Текущий ремонт	руб.	1 108 251,57

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 116,40
Водоснабжение	руб.	8 281,26
Горячая вода на ОДН	руб.	37 101,12
Электрическая энергия	руб.	399 057,90

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	79 116,54
Оплачено потребителями	руб.	74 124,55