

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Воронежская ул, дом № 143**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 382 661,46
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 719 622,17</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 305 184,68</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 797 098,95

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	190 754,45
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	156 663,28
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	334 936,42
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	8 583,46
Содержание помещений общего пользования	руб.	20 819,04
Управление общим имуществом	руб.	121 531,15
Текущий ремонт	руб.	160 896,34

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	11 271,84
Водоснабжение	руб.	10 239,06
Горячая вода на ОДН	руб.	45 865,62
Электрическая энергия	руб.	247 310,73

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	58 472,46
Оплачено потребителями	руб.	53 897,65