

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Кирова пр-кт, дом № 226**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 159 935,60
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 988 923,41</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 467 193,72</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 681 665,29

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	208 051,79
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	170 869,27
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	142 532,35
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	186 857,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 141,72
Содержание помещений общего пользования	руб.	22 706,88
Управление общим имуществом	руб.	132 551,41
Текущий ремонт	руб.	521 130,42

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	9 078,96
Водоснабжение	руб.	8 247,78
Горячая вода на ОДН	руб.	36 186,66
Электрическая энергия	руб.	426 257,90

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	63 879,84
Оплачено потребителями	руб.	61 358,29