

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 83**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	519 113,58
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>906 988,22</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>802 454,01</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	623 647,79

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	154 814,00
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 146,01
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	130 976,50
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 303,78
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 896,48
Управление общим имуществом	руб.	98 633,20
Текущий ремонт	руб.	119 288,96

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	4 449,50
Водоснабжение	руб.	4 041,81
Горячая вода на ОДН	руб.	17 670,55
Электрическая энергия	руб.	40 053,22

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 510,75
Оплачено потребителями	руб.	45 141,45