

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Воронежская ул, дом № 196

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | |
|---|--------------------------|-------------------|
| Наименование параметра-показателя | Единица измерения | Показатель |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 683 556,44 |
| Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 856 584,30 |
| Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО: | руб. | 829 428,90 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 710 711,84 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| Наименование работ (услуг) | - | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|---|----------|--|
| Уборка территории | руб. | 154 642,48 |
| Уборка мусоропроводов | руб. | 0 |
| Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС) | руб. | 127 005,14 |
| Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию | руб. | 124 765,23 |
| Техническое обслуживание, диагностирование лифтов | руб. | 0 |
| Затраты на дератизацию и дезинсекцию | руб. | 11 497,21 |
| Содержание помещений общего пользования | руб. | 16 877,76 |
| Управление общим имуществом | руб. | 98 523,92 |
| Текущий ремонт | руб. | 355 353,00 |

Содержание общего имущества

| | | |
|-----------------------|------|-----------|
| Водоотведение | руб. | 2 942,88 |
| Водоснабжение | руб. | 2 673,66 |
| Горячая вода на ОДН | руб. | 11 687,22 |
| Электрическая энергия | руб. | 2 365,08 |

ТО ВДГО

| | | |
|------------------------|------|-----------|
| Начислено потребителям | руб. | 47 292,78 |
| Оплачено потребителями | руб. | 46 411,17 |