

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 170

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 279 323,88
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 305 736,55
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 083 301,77
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 501 758,66

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	383 325,28
Уборка мусоропроводов	руб.	197 514,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	314 818,31
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	152 974,96
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	125 804,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 321,36
Содержание помещений общего пользования	руб.	41 836,32
Управление общим имуществом	руб.	244 219,52
Текущий ремонт	руб.	1 947 753,39

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	7 056,00
Водоснабжение	руб.	6 408,78
Горячая вода на ОДН	руб.	28 698,33
Электрическая энергия	руб.	70 435,32

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	91 430,97
Оплачено потребителями	руб.	86 380,18