

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 122

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3 689 913,44
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	5 518 926,48
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	5 129 083,87
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 079 756,05

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	707 053,27
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	580 690,40
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	922 543,54
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	364 280,64
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	50 919,61
Содержание помещений общего пользования	руб.	77 168,16
Управление общим имуществом	руб.	450 469,13
Текущий ремонт	руб.	1 559 458,95

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	20 542,02
Водоснабжение	руб.	18 662,21
Горячая вода на ОДН	руб.	83 579,33
Электрическая энергия	руб.	293 556,63

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	212 541,99
Оплачено потребителями	руб.	212 426,81