

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 99**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	546 470,31
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>882 403,07</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>828 670,71</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	600 202,67

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	155 363,75
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 597,51
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	130 331,50
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 321,86
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 956,48
Управление общим имуществом	руб.	98 983,45
Текущий ремонт	руб.	383 528,88

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 668,52
Водоснабжение	руб.	3 332,52
Горячая вода на ОДН	руб.	14 549,22
Электрическая энергия	руб.	18 848,45

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 580,18
Оплачено потребителями	руб.	46 570,20