

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Кирова пр-кт, дом № 192**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	685 349,39
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>868 759,99</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>798 894,85</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	755 214,53

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	155 086,67
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 369,96
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	113 154,47
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 614,55
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 926,24
Управление общим имуществом	руб.	98 806,93
Текущий ремонт	руб.	264 913,06

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	4 296,17
Водоснабжение	руб.	3 901,71
Горячая вода на ОДН	руб.	17 071,28
Электрическая энергия	руб.	22 823,42

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	46 375,55
Оплачено потребителями	руб.	44 906,29