

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 61

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	415 088,15
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	863 467,93
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	835 992,01
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	442 564,07

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	154 717,24
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 066,55
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	134 251,36
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 955,04
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 885,92
Управление общим имуществом	руб.	98 571,56
Текущий ремонт	руб.	403 975,83

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 698,88
Водоснабжение	руб.	3 359,76
Горячая вода на ОДН	руб.	14 692,80
Электрическая энергия	руб.	3 018,31

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 393,52
Оплачено потребителями	руб.	46 890,37