

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Воронежская ул, дом № 206**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	688 554,46
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>996 720,71</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>804 246,61</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	881 028,56

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	157 118,55
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	129 038,70
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	126 867,78
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 341,60
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 148,00
Управление общим имуществом	руб.	100 101,45
Текущий ремонт	руб.	65 209,21

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	4 311,72
Водоснабжение	руб.	3 918,96
Горячая вода на ОДН	руб.	17 137,20
Электрическая энергия	руб.	127 682,81

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 674,62
Оплачено потребителями	руб.	44 591,12