

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Фадеева ул, дом № 56

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	836 906,30
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 744 119,19
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 523 046,83
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 057 978,66

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	190 297,06
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	156 287,63
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	399 894,58
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	14 052,28
Содержание помещений общего пользования	руб.	20 769,12
Управление общим имуществом	руб.	121 239,74
Текущий ремонт	руб.	491 600,26

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 647,32
Водоснабжение	руб.	8 762,22
Горячая вода на ОДН	руб.	39 227,20
Электрическая энергия	руб.	213 576,77

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	58 312,50
Оплачено потребителями	руб.	59 887,81