

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Фадеева ул, дом № 44

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 550 988,31
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 330 593,40
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 115 256,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 766 325,71

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	296 843,01
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	243 791,94
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	199 795,13
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	5 669,58
Содержание помещений общего пользования	руб.	32 397,60
Управление общим имуществом	руб.	189 120,99
Текущий ремонт	руб.	64 065,13

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	12 104,67
Водоснабжение	руб.	10 997,59
Горячая вода на ОДН	руб.	49 244,33
Электрическая энергия	руб.	170 077,79

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	86 916,72
Оплачено потребителями	руб.	87 101,98