

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 318Б

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	607 624,35
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 084 588,36
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	977 786,89
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	714 425,82

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	179 574,74
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	147 481,57
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	148 516,80
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	9 457,18
Содержание помещений общего пользования	руб.	19 598,88
Управление общим имуществом	руб.	114 408,46
Текущий ремонт	руб.	50 414,36

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	6 288,76
Водоснабжение	руб.	5 713,94
Горячая вода на ОДН	руб.	24 982,44
Электрическая энергия	руб.	76 159,52

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	54 894,72
Оплачено потребителями	руб.	54 775,57