

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Ново-Вокзальная ул, Дом № 167**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 786 275,56
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>3 700 959,60</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>3 370 875,89</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 116 359,27

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	497 941,12
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	408 950,28
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	649 002,69
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	239 903,04
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	17 284,46
Содержание помещений общего пользования	руб.	54 345,55
Управление общим имуществом	руб.	317 242,16
Текущий ремонт	руб.	1 171 516,61

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	18 245,04
Водоснабжение	руб.	16 576,50
Горячая вода на ОДН	руб.	72 660,96
Электрическая энергия	руб.	196 015,80

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	152 879,10
Оплачено потребителями	руб.	151 301,64