

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 246

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	524 952,60
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 464 151,15
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 230 857,55
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	758 246,20

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	163 231,77
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	134 059,38
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	151 675,70
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	86 269,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	15 956,50
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 815,20
Управление общим имуществом	руб.	103 996,23
Текущий ремонт	руб.	102 988,35

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	6 492,24
Водоснабжение	руб.	5 898,40
Горячая вода на ОДН	руб.	26 411,89
Электрическая энергия	руб.	221 758,59

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	50 284,93
Оплачено потребителями	руб.	50 993,07