

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Кирова пр-кт, дом № 212**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	538 563,05
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>868 306,34</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>806 847,54</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	600 021,85

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	153 696,91
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	126 228,56
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	132 733,51
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 935,55
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 774,56
Управление общим имуществом	руб.	97 921,49
Текущий ремонт	руб.	44 900,44

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 643,20
Водоснабжение	руб.	3 307,84
Горячая вода на ОДН	руб.	14 462,66
Электрическая энергия	руб.	14 718,24

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 024,56
Оплачено потребителями	руб.	45 249,63