

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 219

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	789 451,25
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 568 343,21
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 399 493,78
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	958 300,68

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	199 713,18
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	164 020,92
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	126 580,92
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	191 657,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	10 883,58
Содержание помещений общего пользования	руб.	21 796,80
Управление общим имуществом	руб.	127 238,82
Текущий ремонт	руб.	135 977,87

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	10 200,96
Водоснабжение	руб.	9 268,08
Горячая вода на ОДН	руб.	40 667,88
Электрическая энергия	руб.	54 740,85

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	60 493,14
Оплачено потребителями	руб.	57 401,60