

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Воронежская ул, дом № 184

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	616 248,30
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 027 194,52
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	818 906,90
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	824 535,92

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	155 821,14
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 973,16
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	134 417,82
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 976,12
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 006,40
Управление общим имуществом	руб.	99 274,86
Текущий ремонт	руб.	125 061,50

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 708,86
Водоснабжение	руб.	3 369,81
Горячая вода на ОДН	руб.	14 722,17
Электрическая энергия	руб.	162 023,27

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 650,78
Оплачено потребителями	руб.	45 628,19