

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 134

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 015 901,10
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 712 658,34
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 383 495,69
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 345 063,75

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	189 342,70
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	155 503,82
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	394 897,59
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	43 134,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	14 893,93
Содержание помещений общего пользования	руб.	20 664,96
Управление общим имуществом	руб.	120 631,70
Текущий ремонт	руб.	142 339,05

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 672,48
Водоснабжение	руб.	8 780,28
Горячая вода на ОДН	руб.	39 313,62
Электрическая энергия	руб.	189 866,14

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	57 999,96
Оплачено потребителями	руб.	54 180,98