

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 288

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	380 158,74
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	832 291,73
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	723 893,24
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	488 557,23

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	136 219,25
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	111 874,48
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	118 063,93
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 601,73
Содержание помещений общего пользования	руб.	14 867,04
Управление общим имуществом	руб.	86 786,35
Текущий ремонт	руб.	343 840,01

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 231,68
Водоснабжение	руб.	3 844,44
Горячая вода на ОДН	руб.	16 820,34
Электрическая энергия	руб.	69 186,23

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	41 715,06
Оплачено потребителями	руб.	40 452,13