

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Карла Маркса пр-кт, дом № 324**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 466 855,01
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>2 716 866,81</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 465 474,84</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 718 246,98

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	333 276,04
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	273 713,75
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	249 134,80
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	239 904,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	38 719,00
Содержание помещений общего пользования	руб.	36 373,92
Управление общим имуществом	руб.	212 332,76
Текущий ремонт	руб.	511 147,04

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	12 151,44
Водоснабжение	руб.	11 038,32
Горячая вода на ОДН	руб.	49 433,76
Электрическая энергия	руб.	185 685,51

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	102 325,92
Оплачено потребителями	руб.	102 202,31