

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 116**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 866 818,05
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>4 572 988,35</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>3 784 873,29</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 654 933,11

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	529 369,67
Уборка мусоропроводов	руб.	329 190,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	434 761,99
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	648 602,59
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	251 608,80
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	33 354,86
Содержание помещений общего пользования	руб.	57 775,68
Управление общим имуществом	руб.	337 265,53
Текущий ремонт	руб.	1 227 864,51

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	20 561,18
Водоснабжение	руб.	18 679,91
Горячая вода на ОДН	руб.	83 661,35
Электрическая энергия	руб.	534 681,17

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	163 049,40
Оплачено потребителями	руб.	156 803,15