

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 132

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 046 790,03
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 662 199,48
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 328 972,23
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 380 017,28

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	189 646,16
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	155 753,05
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	306 098,53
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	43 134,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	16 660,11
Содержание помещений общего пользования	руб.	20 698,08
Управление общим имуществом	руб.	120 825,04
Текущий ремонт	руб.	325 187,54

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 621,12
Водоснабжение	руб.	8 737,32
Горячая вода на ОДН	руб.	39 109,98
Электрическая энергия	руб.	233 253,28

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	57 081,30
Оплачено потребителями	руб.	54 101,50