

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Ново-Вокзальная ул, дом № 195**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 139 421,10
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>3 942 325,89</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>3 492 034,32</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 589 712,67

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	497 875,59
Уборка мусоропроводов	руб.	395 028,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	408 896,46
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	473 290,36
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	251 609,52
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	40 314,38
Содержание помещений общего пользования	руб.	54 338,40
Управление общим имуществом	руб.	317 200,41
Текущий ремонт	руб.	963 505,01

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	19 147,80
Водоснабжение	руб.	17 399,46
Горячая вода на ОДН	руб.	77 907,96
Электрическая энергия	руб.	192 603,69

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	150 851,88
Оплачено потребителями	руб.	144 329,17