

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Воронежская ул, дом № 248

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	595 340,17
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 029 164,19
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	923 253,59
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	701 250,77

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	187 196,47
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	153 741,17
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	153 826,66
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 916,08
Содержание помещений общего пользования	руб.	20 430,72
Управление общим имуществом	руб.	119 264,33
Текущий ремонт	руб.	330 166,15

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 260,88
Водоснабжение	руб.	2 961,30
Горячая вода на ОДН	руб.	13 256,46
Электрическая энергия	руб.	1 618,53

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	56 964,00
Оплачено потребителями	руб.	51 361,44