

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Воронежская ул, дом № 256

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	340 215,40
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	985 172,08
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	839 776,34
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	485 611,14

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	156 125,04
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	128 222,75
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	130 014,40
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 322,62
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 039,57
Управление общим имуществом	руб.	99 468,48
Текущий ремонт	руб.	8 000,29

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 698,28
Водоснабжение	руб.	3 360,00
Горячая вода на ОДН	руб.	14 705,10
Электрическая энергия	руб.	118 833,28

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 725,44
Оплачено потребителями	руб.	46 814,75