

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 71

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	564 598,09
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	874 715,50
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	797 260,85
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	642 052,74

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	156 318,11
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	128 381,32
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	135 809,17
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 985,61
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 060,64
Управление общим имуществом	руб.	99 591,49
Текущий ремонт	руб.	335 583,66

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 705,24
Водоснабжение	руб.	3 365,34
Горячая вода на ОДН	руб.	14 720,40
Электрическая энергия	руб.	5 283,28

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 898,84
Оплачено потребителями	руб.	44 658,59