

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 153

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 735 942,76
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 570 483,33
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 395 722,41
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 910 703,68

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	334 529,47
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	274 743,17
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	258 516,58
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	239 902,68
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	24 912,28
Содержание помещений общего пользования	руб.	36 510,72
Управление общим имуществом	руб.	213 131,33
Текущий ремонт	руб.	1 617 541,43

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	12 117,02
Водоснабжение	руб.	11 006,61
Горячая вода на ОДН	руб.	49 313,30
Электрическая энергия	руб.	41 290,47

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	102 250,37
Оплачено потребителями	руб.	99 245,14