

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 153**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	368 273,14
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>757 822,71</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>632 899,62</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	493 196,23

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	91 337,66
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	75 014,02
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	92 300,96
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	5 981,41
Содержание помещений общего пользования	руб.	9 968,64
Управление общим имуществом	руб.	58 191,94
Текущий ремонт	руб.	41 343,34

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 048,84
Водоснабжение	руб.	2 770,92
Горячая вода на ОДН	руб.	12 401,46
Электрическая энергия	руб.	77 967,62

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	27 866,28
Оплачено потребителями	руб.	26 051,49