

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Воронежская ул, дом № 137

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 094 006,82
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 855 176,56
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	3 306 522,73
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 642 660,65

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	449 304,08
Уборка мусоропроводов	руб.	329 190,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	369 005,53
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	506 040,82
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	209 673,96
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	20 090,58
Содержание помещений общего пользования	руб.	49 037,28
Управление общим имуществом	руб.	286 255,12
Текущий ремонт	руб.	1 523 104,63

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	17 654,04
Водоснабжение	руб.	16 039,32
Горячая вода на ОДН	руб.	71 875,98
Электрическая энергия	руб.	437 408,62

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	137 854,98
Оплачено потребителями	руб.	137 231,82