

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 254**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	578 148,06
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 516 333,40</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 329 578,03</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	764 903,43

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	189 610,97
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	155 724,16
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	225 974,05
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	83 869,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	3 621,49
Содержание помещений общего пользования	руб.	20 694,24
Управление общим имуществом	руб.	120 802,63
Текущий ремонт	руб.	130 966,00

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	6 190,80
Водоснабжение	руб.	5 626,38
Горячая вода на ОДН	руб.	25 193,16
Электрическая энергия	руб.	88 001,65

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	57 903,22
Оплачено потребителями	руб.	54 717,35