

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 270

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	500 422,17
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 491 725,49
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 247 948,50
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	744 199,16

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	171 535,19
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	140 878,84
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	183 553,43
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	86 269,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	5 803,50
Содержание помещений общего пользования	руб.	18 721,44
Управление общим имуществом	руб.	109 286,41
Текущий ремонт	руб.	5 623,76

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	6 103,08
Водоснабжение	руб.	5 544,26
Горячая вода на ОДН	руб.	24 841,02
Электрическая энергия	руб.	189 076,38

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	52 746,14
Оплачено потребителями	руб.	51 530,32