

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Карла Маркса пр-кт, дом № 322**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	729 165,73
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>837 685,36</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>756 762,81</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	810 088,28

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	148 362,13
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	121 847,21
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	123 813,49
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 113,73
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 192,32
Управление общим имуществом	руб.	94 522,67
Текущий ремонт	руб.	535 601,07

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	5 345,76
Водоснабжение	руб.	4 856,70
Горячая вода на ОДН	руб.	21 251,34
Электрическая энергия	руб.	2 993,14

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	45 389,64
Оплачено потребителями	руб.	42 513,85