

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 85**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	560 031,68
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>648 948,38</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>560 098,09</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	648 881,97

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	111 845,54
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	91 856,77
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	97 827,98
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 136,20
Содержание помещений общего пользования	руб.	12 206,88
Управление общим имуществом	руб.	71 257,66
Текущий ремонт	руб.	311 954,63

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 232,20
Водоснабжение	руб.	2 936,58
Горячая вода на ОДН	руб.	12 840,84
Электрическая энергия	руб.	22 421,48

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	34 329,84
Оплачено потребителями	руб.	31 444,97