

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 129**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	440 674,48
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 035 086,00</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>933 490,37</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	542 270,11

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	123 130,81
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	101 125,16
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	133 168,71
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	93 428,64
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	5 857,39
Содержание помещений общего пользования	руб.	13 438,56
Управление общим имуществом	руб.	78 447,59
Текущий ремонт	руб.	310 725,79

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	5 916,16
Водоснабжение	руб.	5 374,48
Горячая вода на ОДН	руб.	23 550,61
Электрическая энергия	руб.	82 937,85

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	38 178,45
Оплачено потребителями	руб.	38 137,74