

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Фадеева ул, дом № 63

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 390 619,72
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	4 094 512,54
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	3 514 377,72
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 970 754,54

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	485 657,95
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	398 862,32
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	668 627,79
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	175 490,88
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	43 626,67
Содержание помещений общего пользования	руб.	53 004,96
Управление общим имуществом	руб.	309 416,45
Текущий ремонт	руб.	1 640 372,52

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	14 834,40
Водоснабжение	руб.	13 478,82
Горячая вода на ОДН	руб.	60 381,24
Электрическая энергия	руб.	425 725,36

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	149 003,40
Оплачено потребителями	руб.	145 656,35